

01/2503-1/2011

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Enying Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának (8130 Enying, Kossuth u. 26.) hivatalos helyiségében 2011. május 4. napján 15:20 órakor megtartott versenytárgyalásról

Tárgy:

Enyingi 1486/5 hrsz-ú, a valóságban Enying, Szabadság tér 14. szám alatti 22 m² hasznos alapterületű irodahelyiség versenytárgyalás útján történő bérbeadása, illetve bérbé vétele.

Jelen vannak:

Szörfi István jegyző, versenytárgyalást vezető

Hiri Noémi jegyzőkönyvvezető; műszaki ügyintéző

Turcsányi Sándor a Fejér Megyei Agrárkamara képviselőjében, mint ajánlattevő

Szörfi István versenytárgyalást vezető 15:20 órakor hivatalosan megnyitja a versenytárgyalást. A jegyzőkönyvvezetésre felkéri Hiri Noémi műszaki ügyintézőt. Megállapítja, hogy Enying Város Önkormányzata által a Város-tv-ben és a településen található hirdetőkönyv közzétett felhívásra **Turcsányi Sándor** 2462 Martonvásár, Szent László u. 40. szám alatti lakos (szem. ig. sz.: AP836888) a Fejér Megyei Agrárkamara (8000 Székesfehérvár, Budai u. 9-11. szám alatti székhelyű) képviselőjében megjelent és a következő ingatlan vonatkozásában kíván ajánlatot tenni:

Fejér Megyei Agrárkamara: Enyingi 1486/5 hrsz-ú, a valóságban Enying, Szabadság tér 14. szám alatti 22 m² hasznos alapterületű irodahelyiség

Szörfi István versenytárgyalást vezető ismerteti a versenytárgyalás szabályait. Elmondja, hogy a 25/2002. (XII.12.) sz. önkormányzati rendelet 14.§ (5) bekezdése értelmében, amennyiben a versenytárgyalásra az előírt határidőben és tartalommal ingatlanonként csak egy ajánlat érkezik, illetve a pályázó a versenytárgyalás megkezdése előtt ajánlatát visszavonja és emiatt ingatlanonként csak egy érvényes ajánlat marad, úgy a versenytárgyalás megtartása nélkül, az ajánlatban tett áron, illetve díjon, de minimum a kirásban meghatározott alapon illetve díjon köthető szerződés.

Az érintett feleknek legkésőbb 2011. május 13. napjáig kell megkötniük a bérleti szerződést.

Megállapítja, hogy az ajánlattevő a fentiekben megjelent és ismertetti ingatlan vonatkozásában a meghatározott bérleti díj kettő havi összegének megfelelő szerződéskötési biztosítékot a versenytárgyalást megelőzően befizette és az ezt igazoló bizonylatot a tárgyalás előtt bemutatta.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bérleti jogviszony időtartama a bérleti szerződés aláírásának napjától kezdődően három év, három hónapos felmondási idővel.

A versenytárgyalást vezető ismerteti a Fejér Megyei Agrárkamara ajánlatát – 42 000Ft +Áfa/hó összegű bérleti díj -, valamint megállapítja, hogy a pályázat megfelelt a kirásban meghatározott feltételeknek. Megkérdezi Turcsányi Sándor ajánlattevőt, hogy az általa benyújtott ajánlatot továbbra is fenntartja-e.

Turcsányi Sándor ajánlatát fenntartja.

A versenytárgyalást vezető megállapítja, az enyingi 1486/5 hrsz-ú, a valóságban Enying, Szabadság tér 14. szám alatti 22 m² hasznos alapterületű irodahelyiség bérbeadásra került a Fejér Megyei Agrárkamara részére 42 000,- Ft+Áfa /hó bérleti díjon.

Enying, 2011. május 4.


Szőrfi István
jegyző


Turcsányi Sándor
Fejér Megyei Agrárkamara képviselőjében

A versenytárgyalást vezető elmondja, hogy a bérbeadást a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2011. május 11. napján tartandó ülésen megerősíti és ezután kerül sor a szerződés aláírására legkésőbb 2011. május 13. napjáig, a pályázati felhívásban található bérleti szerződés tervezet szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti díj a felek megállapodása szerint a helyiséghasználattal kapcsolatos közüzemi költségeket magában foglalja.

Megkérdezi, hogy van-e az ingatlannal kapcsolatban további kérdés.

A versenytárgyalást vezető további kérdés, hozzászólás nem lévén a versenytárgyalást 15:40 órakor beárja.

Jelen jegyzőkönyvet és az abban foglaltakat az érintettek tudomásul veszik és azt jóváhagyólag aláírják.

k.m.f.


Szőrfi István
jegyző




Hiri Noémi
jegyzőkönyvvezető


Turcsányi Sándor
Fejér Megyei Agrárkamara képviselőjében